

לכבוד עו"ד יוסף ויצמן - כונס נכסים מרח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, מגדלי משה אביב, (קומה 37) טל': 03-5665775, פקס: 03-5665776 דוא"ל: weizman456@gmail.co.il	לכבוד עו"ד, מורן גוהר - כונסת נכסים מרח' ריבל 1, תל אביב טל' 03-6297666, פקס' 077-3308001 מייל: morangohar.law@gmail.com
---	--

א.נ.

הצעה לרכישת זכויות בדירה בחריש

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מרחוב _____ מס' פלאפון: _____
מייל: _____

להלן הצעתי:

1. הצעתי לרכישת זכויות בעלות בדירה המצויה ברח' ספיר 13/3, חריש הידועה כגוש 9070 חלקה 170 תת חלקה _____ (להלן: "הנכס"), הינה בסך בשקלים _____ ₪.
2. רצ"ב שיק בנקאי ללא תנאי וללא הגבלת תקופה בזמן בגובה 5% מערך הצעתי על-סך _____ ₪ להבטחת הצעתי.
3. ידוע לי כי הנכס לרבות מערכותיו, נמכרים במצבם הפיזי, התכנוני והמשפטי כפי שהוא (AS IS) וכונסי-הנכסים אינם אחראים למצבם או למתן הפרטים בדבר הנכס ו/או מערכותיו.
4. ידוע לי ואני מסכים לכך שכונסי-הנכסים אינם מתחייבים לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
5. ידוע לי ואני מסכים לכך שכונסי-הנכסים שומרים לעצמם הזכות לנהל מו"מ עם המציעים או מי מהם ו/או לקיים תחרות בין המציעים בכל דרך שימצאו לנכון, וכי "דיני המכרזים" אינם חלים על הצעה זו.
6. ידוע לי ואני מסכים לכך שהמכירה כפופה לאישור בית המשפט לענייני משפחה בחדרה (להלן בית המשפט) וכי משך הזמן עד למתן ההחלטה על-ידי שופט/ת בית המשפט אינו בשליטתם של כונסי-הנכסים וכי הצעתי היא בתוקף, ואינה מותנית ו/או מוגבלת בזמן.
7. במידה ויודיעו לי כונסי-הנכסים כי הצעתי זכתה ואושרה, אני מתחייב לחתום על חוזה מכר בנוסח שיוכן על ידי כונסי הנכסים ולשלם את כל התמורה בתוך תקופה שלא תעלה על 90 יום, והכל בהתאם להסכם המכר שייחתם.
8. אני מסכים לכך שבמידה ואחזור בי מהצעתי או שלא אשלם את הסכום הנקוב בהצעתי ו/או לא אחתום על הסכם המכר המוצע ע"י כונסי הנכסים, סכום השיק הבנקאי או הערבות הבנקאית שצירפתי, יחולט.
9. הריני מאשר קבלת עותק מדו"ח השמאויות (ללא השווי).

_____ חתימה

_____ תאריך