

ב"ה

לכבוד

תאריך: _____

עו"ד מורן גוהר ו/או רונית חנוכה (להלן "כונסות הנכסים")

א.ג.נ.,

הנדון: טופס הגשת הצעה בעקבות פרסום הזמנה להציע הצעות לרכישת דירת מגורים ברחוב הרב קוק 10 כניסה ב' דירה ס' 1 בנתניה, הידועה כגוש 8268 חלקה 78 תת חלקה 4, (להלן: "דירת המגורים")

1. פרטי המציע: שם פרטי: _____ שם משפחה: _____ ת.ז./ח.פ. _____.
- מרח' _____ מס: _____ עיר: _____.
2. פרטי התקשרות: מס' טלפון _____ מס' פקס _____ מס' נייד: _____.
3. אני מציע לרכוש את דירת המגורים, ולשלם תמורתה סכום של: _____.
4. אני מצרף להצעתי זו כערבות, המחאה הבנקאית לפקודת עוה"ד מורן גוהר ורונית חנוכה, בסכום של _____ בש"ח (המהווה 10% מהצעת), מספר המחאה הבנקאית _____ משוכה על בנק _____ סניף _____ . ידוע לי כי אם אחזור בי מהצעתי הסכום יחולט ולא יוחזר לי.
5. אני הח"מ _____ מציע/ה הצעה זו על אחריותי, לאחר שבדקתי את המצב הפיזי, התכנוני (לרבות היעודים והשימושים האפשריים), המשפטי, חיובי המס החלים, וכל פרט אחר של דירת המגורים, ללא כל אחריות מצד כונסות הנכסים ו/או מי מטעמם. אני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בהסתמך על בדיקתי העצמאית בלבד, ללא שום מצג או הסתמכות על מצג כלשהו מצד כונסות הנכסים ו/או מי מטעמם.
6. ידוע לי כי דירת המגורים נמכרת במצבה הנוכחי, AS IS, וכונסות הנכסים אינן ולא תהינה אחראיות לכל פגם או נזק או אי התאמה בדירת המגורים. אני מסכים לכל התנאים שפורטו במודעה שבעיתון.
7. ידוע לי כי כונסות הנכסים אינן משלמות דמי תיווך.
8. מס שבת, אם יחול, יחול על הבעלים, מס הרכישה יחול על הקונה. שאר המיסים יחולו על פי דין.
9. הקונה יחתום על הסכם רכישה בנוסח אשר מצוי לעיונו במשרדי כונסות הנכסים.
10. ידוע לי כי המכירה כפופה לאישור בית הדין הרבני בנתניה.
11. אין לערוך בטופס הצעה זה כל שינוי. טופס אשר יערכו בו או לגביו שינויים או תוספות ייפסל.
12. אני מאשר כי קראתי את תוכן המודעה שפורסמה בעיתון והבנתי את תוכנה.

בכבוד רב,

שם פרטי שם משפחה וחתימה

ת.ז./ח.פ. _____